

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Ialomita/ Sarateni	Registrul de evidență nr. <u>87</u> din <u>01/07/2024</u> (zi/lună/an)
Primăria Comunei Sarateni	

Încheiat astăzi, 01-07-2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 57/18-04-2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Sarateni ,in suprafata de 3,00 ha identificat astfel

- tarlăua 82/2, parcela 22, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 20933, și număr carte funciară 20933,

- reprezentând cota-parte 1/1, județul Ialomita , depusă de Stoica Alexandra , în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/** coproprietar, CNP identificat/identificată cu BI (CI/BI) seria nr. liberat(ă) de SPCLEP Ploiesti , cetățenia roman., naționalitatea cu domiciliul în localitatea Municipiul Ploiesti , str. nr. , sc , et..1, ap. județul/sectorul,Prahova codul poștal , țara , telefon , fax , e-mail , cetățenia , starea civilă ,prin imputernicit Stan Petra , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemtor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 20933.,nr.cadastral 20933 în suprafața de 3,00 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 56 /18-04-2024, a ofertei de vânzare nr.57/18-04-2024, pentru terenul agricol în suprafață de in suprafața de 3,00 ha , depusă de Stoica Alexandra , în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/coproprietar**prin împuternicit Stan Petra precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 63 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site nr.57, în data de 19-04-2024

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.59/60/18-04-2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01-07-2024., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01-08-2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Sarateni , în data de 01-07-2024

Semnătura TOCILEANU EUGEN

SECRETAR GENERAL cu atribuții

Referent registrul agricol ,

NICOLAE DUMITRU

Semnătura

RADU CRISTINA NICOLETA

Semnătura