

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul IALOMITA SARATENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. din ... / ... / ... (zi/lună/an) (*)
Primăria SARATENI	Semnătura funcţionarului
Numele şi prenumele funcţionarului RADU CRISTINA NICOLETA	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Nedelcu Anghel , CNP în calitate de proprietar, identificată cu CI seria nr. eliberat(ă) de SPICLEP Ploiesti la nr. , data şi locul naşterii , Comuna Balaciu judetul Ialomita ,
2. (**) eu domiciliul în: Municipiul Ploiesti , strada Mihai Eminescu , nr 22,bl 10,sc - ,et1 ,ap 15 , judetul/sectorul , codul poştal , ţara , cetăţenia , telefon , vadauva/ , email , starea civilă , starea civilă , telefon , fax , email , cetăţenia , email , cetăţenia , localitatea , localitatea , str. , bl. , et. , ap. , judetul/sectorul , nr. , bl. , sc. , et. , fax , codul poştal , telefon , fax , e-mail , (**) Prin / (numele şi prenumele), CNP/CIF , în calitate de , conform - , localitatea , str. , bl. , sc , et. parter, ap. , judetul/sectorul , codul poştal , telefon , fax , e-mail , având în vedere dispoziţiile legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preceptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi" SC ZOOTEHNICA IMPEX SRL
3. Din categoria "proprietari veci." - Banica Oprea, Stanciu Stana
Ignat Dumitru, Matei Ion
Matei Dobrita, Matei Ion

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de 2,00 ha situat în extravilanul localității SAPAFENI, identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare⁽¹⁾

1. COPIE IDENTITATE . Nedelcu Anghel
2. TITLU DE PROPRIETATE . 025319/12714
3. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 1595/02.08.1993

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 577/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....

Nedelcu Anghel
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
Data

Județul IALOMITA	Registrul de evidență
COMUNA SARATENI	nr. 75 din 03.04.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse Nedelcu Anghel, CNP de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Mr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
J	NU	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC GECORPAN SRL
Domiciliul/sediul	COMUNA SARATENI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Ion Aurelia, Serban Alexandru - Ion Aurelia, Nitu Ioana
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, *[Signature]* L.S. *[Signature]* Secretar primărie, cu atribuții
(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

Formular pentru persoane fizice -

OPERTA DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Nedelcu Anghel , CNP _____ în calitate de proprietar,
identificată cu CI seria nr. _____ eliberat(ă) de SPCLPE Ploiesti la _____ , data și
locul nasterii _____ , Comuna Sarateni judetului Ialomita , _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 2,00 ha , la prețul de 36000 lei /ha
(treizecisisasde mii lei/ha)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) **	Observatii
	Orasul /comuna /judetul	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla /lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vânzator	Sarateni	1,00	-	-	51/7	8/1	Arabil	
		0,50	-	-	445/2	42	Arabil	
		0,50	-	-	51/7	10/2	Arabil	
Verificat primarie*4)		*			*	*	*	

Conoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 226/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Nedelcu Anghel

Semnătura _____

L.S. 14.07. 2009